

# A U D I T

1. 1. - 31. 12.

2014

**Městské lesy Chrudim,  
s. r. o.**

# Zpráva nezávislého auditora

pro společníky

společnosti

**Městské lesy Chrudim, s. r. o.**

**Chrudim**

**IČO 27 46 56 59**

## **Zpráva o účetní závěrce**

Ověřil jsem přiloženou účetní závěrku společnosti Městské lesy Chrudim, s.r.o., tj. rozvahu k 31.12.2014, výkaz zisku a ztráty od 1.1.2014 do 31.12.2014 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti Městské lesy Chrudim, s.r.o. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

## **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Městské lesy Chrudim, s.r.o.. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

## **Odpovědnost auditora**

Mojí úlohou je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinen dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domnívám se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný podklad pro vyjádření mého výroku.

## Výrok auditora

Podle mého názoru, účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti Městské lesy Chrudim, s.r.o. k 31. 12. 2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2014 v souladu s českými účetními předpisy.

27.03.2015

ing. Keršláger Vladimír  
Fibichova 51  
537 01 Chrudim  
KA ČR, číslo osvědčení 1014

*KF*  
.....



ke dni 31.12.2014  
(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Městské lesy Chrudim, s.r.o.  
Resselovo náměstí 77  
537 01 Chrudim

Rok	Měsíc	IČO
2014	12	27465659

označ.	A K T I V A		Č.ř.	Běžné účetní období			Min.úč.ob. Netto
	a	b		c	Brutto 1	Korekce 2	
		AKTIVA CELKEM	1	8045	-722	7323	7384
A.		Pohledávky za upsaný vlastní kapitál (353)	2	0	0	0	0
B.		Dlouhodobý majetek	3	4077	-682	3395	3426
B.I.		Dlouhodobý nehmotný majetek	4	0	0	0	0
B.I. 1.		Zřizovací výdaje (011) /071, 091A/	5	0	0	0	0
		2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje (012) /073, 091A/	6	0	0	0	0
		3. Software (013) /073, 091A/	7	0	0	0	0
		4. Ocenitelná práva (014) /074, 091A/	8	0	0	0	0
		5. Goodwill (015) /075, 091A/	9	0	0	0	0
		6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek (019) /079, 091A/	10	0	0	0	0
		7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (041) /093/	11	0	0	0	0
		8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehm.majetek (051)/095A/	12	0	0	0	0
B.II.		Dlouhodobý hmotný majetek	13	4077	-682	3395	3426
B.II. 1.		Pozemky (031) /092A/	14	0	0	0	0
		2. Stavby (021) /081, 092A/	15	3408	-578	2830	2904
		3. Samostatné movité věci a soubory mov.věcí (022) /082, 092A/	16	327	-103	223	289
		4. Pěstitelské celky trvalých porostů (025) /085, 092A/	17	0	0	0	0
		5. Základní stádo a tažná zvířata (026) /086, 092A/	18	0	0	0	0
		6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek(029,032) /089, 092A/	19	0	0	0	0
		7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (042) /094/	20	342	0	342	233
		8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek (052) /095A/	21	0	0	0	0
		9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (097) /098/	22	0	0	0	0
B.III.		Dlouhodobý finanční majetek	23	0	0	0	0
B.III.1.		Podíly v ovládaných a řízených osobách (061) /096A/	24	0	0	0	0
		2. Podíly v úč.jednotkách pod podstatným vlivem (062) /096A/	25	0	0	0	0
		3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly (063,065) /096A/	26	0	0	0	0
		4. Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, (066) /096A/ podstatný vliv	27	0	0	0	0
		5. Jiný dlouhodobý finanční majetek (067,069) /096A/	28	0	0	0	0
		6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek (043) /096A/	29	0	0	0	0
		7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin.majetek (053) /095A/	30	0	0	0	0

C.	Oběžná aktiva	31	3927	-40	3887	3889
C.I.	Zásoby	32	48	0	48	54
C.I.	1. Materiál (112,119) /191/	33	42	0	42	46
	2. Nedokončená výroba a polotovary (121,122) /192, 193/	34	0	0	0	0
	3. Výrobky (123) /194/	35	0	0	0	0
	4. Zvířata (124) /195/	36	0	0	0	0
	5. Zboží (132,139) /196/	37	6	0	6	8
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby (115,125,135) /197,198,199/	38	0	0	0	0
	7. Účet 111,131	38	0	0	0	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	39	0	0	0	0
C.II.	1. Pohledávky z obchodních vztahů (311A-315A) /391A/	40	0	0	0	0
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba (351) /391A/	41	0	0	0	0
	3. Pohledávky - podstatný vliv (352A) /391A/	42	0	0	0	0
	4. Pohledávky za společníky, (354A, 355A, 358A, 398A) /391A/	43				
	členy družstva a za účastníky sdružení	43	0	0	0	0
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44	0	0	0	0
	6. Dohadné účty aktivní (388A)	45	0	0	0	0
	7. Jiné pohledávky (335A,371A,373A,374A,375A,376A,378A)/391A/	46	0	0	0	0
	8. Odložená daňová pohledávka (481A)	47	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	48	361	-40	321	474
C.III.	1. Pohledávky z obchodních vztahů (311A,312A,313A,315A) /391A/	49	204	-8	196	253
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba (351A) /391A/	50	0	0	0	0
	3. Pohledávky - podstatný vliv (352A) /391A/	51	0	0	0	0
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení (354A, 355A, 358A, 398) /391A/	52	0	-32	-32	-20
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění (336A) /391A/	53	0	0	0	0
	6. Stát-daňové pohledávky (341A, 342A, 343A, 345A) /391A/	54	72	0	72	46
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy (314A) /391A/	55	31	0	31	26
	8. Dohadné účty aktivní (388A)	56	48	0	48	156
	9. Jiné pohledávky (335A,371A,373A,374A,375A,376A,378A)/391A/	57	6	0	6	13
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	58	3519	0	3519	3360
C.IV.	1. Peníze (211,213,261)	59	34	0	34	29
	2. Účty v bankách (221)	60	3485	0	3485	3331
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly (251,253,256,257) /291/	61	0	0	0	0
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek (259)	62	0	0	0	0
D.I.	Časové rozlišení	63	41	0	41	69
D.I.	1. Náklady příštích období (381)	64	41	0	41	69
	2. Komplexní náklady příštích období (382)	64	0	0	0	0
	3. Příjmy příštích období (385)	66	0	0	0	0



P A S I V A		Č.ř.	Stav v běž. úč.období	Stav v min. úč.období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	67	7323	7384
A.	Vlastní kapitál	68	6325	6036
A.I.	Základní kapitál	69	2350	2350
A.I. 1.	Základní kapitál (411)	70	2350	2350
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-) (252)	71	0	0
3.	Změny základního kapitálu (419)	72	0	0
A.II.	Kapitálové fondy	73	1479	1479
A.II. 1.	Emisní ažio (412)	74	0	0
2.	Ostatní kapitálové fondy (413)	75	1479	1479
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (414)	76	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách (418)	77	0	0
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	78	115	97
A.III.1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond (421, 422)	79	115	97
2.	Statutární a ostatní fondy (423, 427)	79	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	81	2091	1733
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let (428)	82	2091	1733
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (429)	83	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+/-/	84	289	377
B.	Cizí zdroje	85	998	1348
B.I.	Rezervy	86	342	614
B.I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů (451)	87	342	614
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky (459A)	88	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmů (453,455)	89	0	0
4.	Ostatní rezervy (459A)	90	0	0
B.II.	Dlouhodobé závazky	91	79	82
B.II. 1.	Závazky z obchodních vztahů (321A,322A,325A,479A)	92	0	0
2.	Závazky - ovládací a řídicí osoba (471A)	93	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv (472A)	94	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení (364A,365A,366A,367A,368A,398A)	95	0	0
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy (475A)	96	0	0
6.	Vydané dluhopisy (473A, -255A)	97	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě (478A)	98	0	0
8.	Dohadné účty pasivní (389A)	99	0	0
9.	Jiné závazky (372A,377A,379A,474A,479A)	100	0	0
10.	Odložený daňový závazek	101	79	82

B.III.	Krátkodobé závazky	102	577	652
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů (321A, 322A, 325A, 478A, 479A)	103	203	239
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba (361, 471A)	104	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv (362, 472A)	105	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení (364A, 365A, 366A, 367A, 368A, 398A)	106	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům (331, 333, 479A)	107	182	185
6.	Závazky ze sociál.zabezpečení a zdrav.pojištění (336A, 479A)	108	112	115
7.	Stát-daňové závazky a dotace (341A, 342A, 343A, 345A, 346, 347)	109	33	80
8.	Krátkodobé přijaté zálohy (475A, 324)	110	7	0
9.	Vydané dluhopisy (241, 473A, -255A)	111	0	0
10.	Dohadné účty pasivní (389A)	112	40	33
11.	Jiné závazky (372A, 377A, 379A, 474A, 479A)	113	1	0
12.	Účet 395	112	0	0
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114	0	0
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé (461A)	114	0	0
2.	Krátkodobé bankovní úvěry (221A, 231, 232, 461A)	116	0	0
3.	Krátkodobé finanční výpomoci (249)	116	0	0
C.I.	Časové rozlišení	118	0	0
C.I. 1.	Výdaje příštích období (383)	119	0	0
2.	Výnosy příštích období (384)	120	0	0

Odesláno dne:      Razítko:      Podpis odpovědné osoby:      Podpis osoby odpovědné za sestavení:      Okamžik sestavení:



Telefon:

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT V PLNÉM ROZSAHU

Výsledovka ÚČ POD 2-01

ke dni 31.12.2014  
(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Městské lesy Chrudim, s.r.o.  
Resselovo náměstí 77  
537 01 Chrudim

Rok	Měsíc	IČO
2014	12	27465659

T E X T		Č.ř.	Skutečnost v účetním období	
a	b		sledovaném c	minulém 1 2
I.	Tržby za prodej zboží (604)	1	2700	2255
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží (504)	2	2645	2209
+	Obchodní marže	3	55	46
II.	Výkony	4	8120	7193
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb (601,602)	5	8120	7193
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (úč.sk.61)	6	0	0
3.	Aktivace (úč.sk.62)	7	0	0
B.	Výkonová spotřeba	8	5576	5536
B.1.	Spotřeba materiálu a energie (501 až 503)	9	1320	1432
B.2.	Služby (úč.sk.51)	10	4256	4103
+	Přidaná hodnota	11	2599	1703
C.	Osobní náklady	12	3622	3206
C.1.	Mzdové náklady (521,522)	13	2629	2307
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva (523)	14	44	48
C.3.	Náklady na soc.zábezpečení a zdrav. pojištění (524,525,526)	15	837	745
C.4.	Sociální náklady (527,528)	16	112	105
D.	Daně a poplatky (úč.sk.53)	17	31	36
E.	Odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (551)	18	140	112
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	0	99
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku (641)	20	0	99
2.	Tržby z prodeje materiálu (642)	21	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	0	0
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku (541)	23	0	0
2.	Prodaný materiál (542)	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (552,554,555,557-559)	25	-273	-412
IV.	Ostatní provozní výnosy (644,646,648)	26	1417	1689
H.	Ostatní provozní náklady (543 až 546,548,549)	27	137	96
V.	Převod provozních výnosů (-697)	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů (-597)	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření	30	359	454



	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů (661)	31	0	0
	Prodané cenné papíry a podíly (561)	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	0	0
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem (665A)	34	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouhodob. cenných papírů a podílů (665A)	35	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (665A)	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku (666)	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku (566)	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů (664)	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů (564)	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opr. položek ve fin. oblasti (574, 579)	41	0	0
X.	Výnosové úroky (662)	42	13	18
N.	Nákladové úroky (562)	43	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy (663, 667, 668)	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady (563, 567, 568, 569)	45	5	6
XII.	Převod finančních výnosů (-698)	46	0	0
	Převod finančních nákladů (-598)	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření	48	7	12
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	77	89
Q. 1.	-splatná (591, 595)	50	80	98
2.	-odložená (+/-592)	51	-3	-10
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	289	377
XIII.	Mimořádné výnosy (úč.sk.68)	53	0	0
R.	Mimořádné náklady (úč.sk.58)	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	0	0
S. 1.	-splatná (593)	56	0	0
2.	-odložená (+/-594)	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-596)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	289	377
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	366	466

Odesláno dne:	Razítko:	Podpis odpovědné osoby:	Podpis osoby odpovědné za sestavení:	Okamžik sestavení:
	Resselovo nám. 7 537 01 Chrudim MĚSTSKÉ LESY DIČ: CZ270556216 zapsáno v OR v Br. Králová, odd. C. vložka 26, 2		Telefon:	

## Příloha v účetní závěrce 2014

### I. Všeobecné informace

Městské lesy Chrudim, s.r.o.

Resselovo náměstí 77

537 01 Chrudim I

IČ 274 65 659

DIČ CZ27465659

zapsaná v OR KS v Hradci Králové, odd. C, vložka 20532

tel/fax 469645235

číslo účtu 193033641/0300

Firma vznikla dne 16.12.2004 zápisem do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové.

Jediným společníkem je Město Chrudim IČ 002 70 211.

Jednatel společnosti je Ing. Zdeněk Odvárka, bytem Nasavrky, Větrná 321.

Dozorčí rada:

Leden 2011

Ing. Petr Dobruský, bytem Husova 788, Chrudim

Ing. Jaroslav Horný, bytem Strojařů 851, Chrudim

Ing. Milan Novák, bytem Pod Kopcem 164, Chrudim

Ing. Petr Steiner, bytem Chrudim II, Na Kopanici 97

Právní forma s.r.o., předmět podnikání:

Lesnictví, těžba dřeva a poskytování služeb v myslivosti

Činnost technických poradců v oblasti lesnictví

Velkoobchod

Specializovaný maloobchod

Výroba pilařská a impregnace dřeva

Výroba dřevěných výrobků (kromě truhlářských a tesařských, nábytku a hraček).

Účetní uzávěrka se sestavuje za období od 01.01.2014 do 31.12.2014.

Základní kapitál celkem 2 350 000,- Kč

vklad 200 000,- Kč byl splacen při vzniku společnosti,

vklad 2 150 000,- Kč byl zapsán 09.02.2006

### II. Účetní postupy

Oceňování majetku je na úrovni pořizovacích cen.

Účetními odpisy jsou stanoveny podle doby používání, jsou tedy využívány časové odpisy.

Účetní jednotka rozhodla o evidenci zásob způsobem B.

Účetní jednotka rozhodla ve vnitřní směrnici, že bude o drobném hmotném majetku účtovat jako o zásobách, tj. přímo do nákladů na účet 501 spotřeba materiálu.

O tomto majetku je vedena operativní evidence.

Hodnota drobného hmotného majetku do 3000,- Kč

činí 530 tis. Kč.

Hodnota drobného hmotného majetku od 3000,- Kč do 40 000,- Kč činí 1046 tis. Kč.

Účetní jednotka rozhodla ve vnitřní směrnici, že bude o drobném nehmotném majetku účtovat přímo do nákladů na účet 518 ostatní služby.

O tomto majetku je vedena operativní evidence.

Hodnota drobného nehmotného majetku do 7000,- Kč činí 33 tis. Kč.

Hodnota drobného nehmotného majetku od 7000,- Kč do 60 000,- Kč činí 48 tis. Kč.

### III. Pohledávky z obchodní činnosti

Pohledávky z obchodní činnosti jsou ve výši 204 tis. Kč a z toho po splatnosti 40 tis. Kč. Na pohledávky starší půl roku byla vytvořena opravná položka ve výši 40 000Kč.

### IV. Závazky z obchodního styku

Závazky z obchodního styku dosahují výše 203 tis. Kč.

### V. Majetkové účasti ve společnostech

Účetní jednotka nevlastní žádné podíly v jiných společnostech.

### VI. Půjčky a úvěry

Účetní jednotka nemá k 31.12.2014 žádné půjčky ani úvěry.

### VII. Zaměstnanci

	Počet	osobní náklady
Vedení společnosti	1	406 tis. Kč
Ostatní zaměstnanci	9	3 216 tis. Kč
Celkem	10	3622 tis. Kč

## VIII. Vlastní kapitál

Základní kapitál	2 350 tis. Kč
Kapitálové fondy	1 479 tis. Kč
Rezervní fond	97 tis. Kč
Hospodaření minulých let	2 092 tis. Kč
Hospodaření běžného účetního období	289 tis. Kč
Vlastní kapitál	6 325 tis. Kč


## IX. Rezervy

Společnost v roce 2014 čerpala rezervu na pěstební činnost. Zůstatek rezervy k 31.12.2014 je 342 tis. Kč.

## X. Následné události

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31.12.2014.

V Chrudimi dne 12.3.2015

  
Ing. Zdeněk Odvárka  
jednatel